



サービス付き高齢者向け住宅 (北海道知事指定登録番号 道-12第3号)

小樽市 赤岩

あまらんさす

ただいま、
敷金・家賃1ヵ月
キャンペーン中!

※平成25年6月現在



入居者募集中!

ヘルパーステーション あまらんす小樽
併設しました。

ヘルパーステーションとは…

介護保険の居宅サービスである訪問介護サービスを提供するところで、ホームヘルパーがご自宅を訪問し、介護が必要な方がより快適な生活を送れるように支援します。(別途契約が必要です)

Aタイプ予想イメージ



※家具・家電等は付きません。



(占有面積: 19.87 / 19.88㎡)

Bタイプ予想イメージ



※平成25年6月現在

(占有面積: 22.93 / 23.47㎡)

適当なBタイプ

物件概要

住所: 〒047-0046 小樽市赤岩2丁目30番5号

完成: 平成24年10月

戸数: Aタイプ 18戸 (占有面積: 19.87 / 19.88㎡)

Bタイプ 2戸 (占有面積: 22.93 / 23.47㎡)

入居資格: ①単身高齢者世帯 (60歳以上で身の回りのことができる程度自立してきている方/介護・医療サービスを受けて日常生活ができる方/共同生活に支障なくお過ごし頂ける方)

②高齢者+同居者 (配偶者/60歳以上の親族/要介護・要支援認定を受けている60歳未満の親族/特別な理由により同居させる必要があると知事等が認める者)

毎月支払い例/単位: 円 ※夏季(5月~9月)

※平成25年4月現在

項目	Aタイプ(1人)	Bタイプ(1人)
家賃(1ヵ月)	45,000	55,000
共益費(水道代込み)	15,000	15,000
状況把握・生活相談費	20,000	20,000
食事代(31日計算/1日3食/税込)	39,060	39,060
毎月の支払い合計(夏季)	¥119,060	¥133,060

共有設備

リビング/ダイニング/共同キッチン/共同トイレ/共同浴場/個室浴室(有料)/コインランドリー(乾燥機有り)/エレベーター/Wi-Fi(無線インターネット)/スプリンクラー/バリアフリー

個室設備

バリアフリー/ウォシュレット付トイレ/洗面台/リモコン付き照明/収納クローゼット/暖房器具/地デジ・BS・CSアンテナ/緊急呼び出しコール

食事サービス

1ヶ月(31日計算) 39,060円(1日3食/税込)
毎食、当厨房にて調理した温かいお食事をご提供しております。

※契約した最初の月のみ **敷金・家賃1ヵ月分** が必要になります。
※10月~4月の冬季期間は暖房費が月/8,000円別途掛かります。
※電気代は30Aの基本料金と電気使用料のお支払いとなります。(ほくてん基準)

詳しくは下記までお気軽にお問合せ下さい。

問合せ先: サービス付き高齢者向け住宅 あまらんさす

TEL 0134-64-1458

FAX 0134-64-1459

E-mail amaransasu@solid.ocn.ne.jp

貸主及び管理者:

〒046-0501 余市郡赤井川村字赤井川409番地1 有限会社アマランス



← QRバーコード:

住所、地図、HP、メール
電話番号の情報が入ってます
携帯電話、スマホ等で読み取っ
てください

