



サービス付き高齢者向け住宅（北海道知事指定登録番号 道一12第3号）

小樽市 赤岩

# あまらんさす



※平成26年4月現在

## 入居者募集中！

ヘルパーステーション あまらんす小樽  
併設しました。

ヘルパーステーションとは…

介護保険の居宅サービスである訪問介護サービスを提供するところで、ホームヘルパーがご自宅を訪問し、介護が必要な方がより快適な生活を送れるように支援します。（別途契約が必要です）

### 物件概要

住所：〒047-0046 小樽市赤岩2丁目30番5号

完成：平成24年10月

戸数：Aタイプ 18戸（占有面積：19.87 / 19.88㎡）

Bタイプ 2戸（占有面積：22.93 / 23.47㎡）

入居資格：①単身高齢者世帯（60歳以上で身の回りのことができる程度自立してきている方／介護・医療サービスを受けて日常生活ができる方／共同生活に支障なくお過ごし頂ける方）

②高齢者＋同居者（配偶者／60歳以上の親族／要介護・要支援認定を受けている60歳未満の親族／特別な理由により同居させる必要があると知事等が認める者）

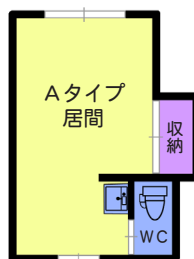
毎月支払い例／単位：円 ※夏季（5月～9月）

※平成26年4月現在

| 項目                 | Aタイプ(1人) | Bタイプ(1人) |
|--------------------|----------|----------|
| 家賃(1ヵ月)            | 45,000   | 55,000   |
| 共益費(水道代込み)         | 15,000   | 5,000    |
| 状況把握・生活相談費         | 20,000   | 0,000    |
| 食事代(31日計算／1日3食／税込) | 40,176   | 176      |
| 毎月の支払い合計(夏季)       | ¥120,176 | ¥140,176 |



※家具・家電等は付きません。



（占有面積：19.87 / 19.88㎡）



※平成26年4月現在

（占有面積：22.93 / 23.47㎡）

### 共有設備

リビング／ダイニング／共同キッチン／共同トイレ／共同浴場／個室浴室（有料）／コインランドリー（乾燥機有り）／エレベーター／Wi-Fi（無線インターネット）／スプリンクラー／バリアフリー

### 個室設備

バリアフリー／ウォシュレット付トイレ／洗面台／リモコン付き照明／収納クローゼット／暖房器具／地デジ・BS・CSアンテナ／緊急呼び出しコール

### 食事サービス

1ヶ月（31日計算）40,176円（1日3食／税込）  
毎食、当厨房にて調理した温かいお食事をご提供しております。

※契約した最初の月のみ **敷金・家賃1ヶ月分** が必要になります。  
※10月～4月の冬季期間は暖房費が月／8,000円別途掛かります。  
※電気代は30Aの基本料金と電気使用料のお支払いとなります。（ほくでん基準）

詳しくは下記までお気軽にお問合せ下さい。

問合せ先： サービス付き高齢者向け住宅 あまらんさす

TEL 0134-64-1458

FAX 0134-64-1459

E-mail amaransasu@solid.ocn.ne.jp

貸主及び管理者：

〒046-0501 余市郡赤井川村字赤井川409番地1 有限会社アマランス



← QR バーコード：

住所、地図、HP、メール  
電話番号の情報が入ってます  
携帯電話、スマホ等で読み取ってください

